

1ª Série

Emissor	CANAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Volume	12.000.000
Data de Emissão	07/05/2024
Data de Vencimento	26/04/2028
Remuneração do Papel	11,50%
Índice de Atualização	IPCA
PU Emissão	1.000,00
Qtde Emitida	12.000
Qtde Integralizada	12.000
Subordinação	n/a
Covenants	BRASCSCR13K1
Código CETIP	24C2617029

2ª Série

Emissor	CANAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Volume	N/A
Data de Emissão	N/A
Data de Vencimento	N/A
Remuneração do Papel	N/A
Índice de Atualização	N/A
PU Emissão	N/A
Qtde Emitida	N/A
Qtde Integralizada	N/A
Subordinação	N/A
Covenants	N/A
Código CETIP	N/A

3ª Série

Emissor	CANAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Volume	N/A
Data de Emissão	N/A
Data de Vencimento	N/A
Remuneração do Papel	N/A
Índice de Atualização	N/A
PU Emissão	N/A
Qtde Emitida	N/A
Qtde Integralizada	N/A
Subordinação	N/A
Covenants	N/A
Código CETIP	N/A

4ª Série

Emissor	CANAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Volume	N/A
Data de Emissão	N/A
Data de Vencimento	N/A
Remuneração do Papel	N/A
Índice de Atualização	N/A
PU Emissão	N/A
Qtde Emitida	N/A
Qtde Integralizada	N/A
Subordinação	N/A
Covenants	N/A
Código CETIP	N/A

5ª Série

Emissor	CANAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Volume	N/A
Data de Emissão	N/A
Data de Vencimento	N/A
Remuneração do Papel	N/A
Índice de Atualização	N/A
PU Emissão	N/A
Qtde Emitida	N/A
Qtde Integralizada	N/A
Subordinação	N/A
Covenants	N/A
Código CETIP	N/A

DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTO DO CRI - MÊS 08/2024

Consolidado	Total
Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 12.254.963,47
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00
Juros do mês (b)	R\$ 121.151,75
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00
PMT (a+b+c)	R\$ 121.151,75
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 12.133.811,72

DETALHAMENTO DAS AMORTIZAÇÕES

Amortização Total	0,00%
Amortização Ordinária	0,00%
Amortização Extraordinária	0,00%

1ª Série

	Total	Unitário
Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 12.254.963,47	R\$ 1.021,25
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000
Juros do mês (b)	R\$ 121.151,75	R\$ 10,095979
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000
PMT (a+b+c)	R\$ 121.151,75	R\$ 10,095979
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 12.133.811,72	R\$ 1.011,15

Amortização Total	0,0%
Amortização Ordinária	0,0%
Amortização Extraordinária	0,0%

2ª Série

Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000
Juros do mês (b)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000
PMT (a+b+c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00

Amortização Total	0,0%
Amortização Ordinária	0,0%
Amortização Extraordinária	0,0%

3ª Série

Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000
Juros do mês (b)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000
PMT (a+b+c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00

Amortização Total	0,0%
Amortização Ordinária	0,0%
Amortização Extraordinária	0,0%

4ª Série

Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Amortização Total	0,0%
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000	Amortização Ordinária	0,0%
Juros do mês (b)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000	Amortização Extraordinária	0,0%
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000		
PMT (a+b+c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000		
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00		

5ª Série

Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Amortização Total	0,0%
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000	Amortização Ordinária	0,0%
Juros do mês (b)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000	Amortização Extraordinária	0,0%
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000		
PMT (a+b+c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000		
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00		

SALDO DE CONTA E APLICAÇÕES VINCULADAS

Saldos Finais em	31/08/2024
Conta do Patrimônio Separado (3100/ 45204-8)	R\$ 12.729,24
Aplicação Financeira	R\$ 6.136.741,87
Arbi	R\$ 0,00
Fundo de Reserva (201)	R\$ 319.564,55
Fundo de Despesas (202)	R\$ 85.728,35
Fundo despesa Flat (203)	R\$ 141.532,53
Fundo Recursos de Liberação (204)	R\$ 75.254,02
Fundo de Carteira (205)	R\$ 160.699,80
Fundo de Obras (XP)	R\$ 5.353.962,62

MOVIMENTAÇÕES

Total - Saldo Inicial	R\$ 6.051.753,56
(+) Receita de Lastro	R\$ 223.296,94
(+) Recebimento de Boletos	R\$ 0,00
(+) Recebimento da Cedente (Repasse)	R\$ 0,00
(+) Integralização	R\$ 0,00
(+) Rentabilidade líquida da Aplicação ¹	R\$ 49.195,77
(-) Despesas	-R\$ 53.623,41
(-) Amortização Extraordinária	R\$ 0,00
(-) Liberação CRI	R\$ 0,00
(-) Pagamento do CRI	-R\$ 121.151,75
(-) Devolução de Excedente	R\$ 0,00
(-) Liberação de Obra	R\$ 0,00
(-) Adiantamento Obra	R\$ 0,00
(-) Liberação do Fundo de Despesas Iniciais	R\$ 0,00
Total - Saldo Final	R\$ 6.149.471,11

AGENDA DE EVENTOS

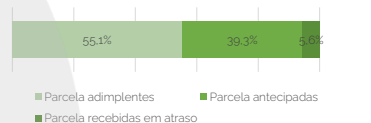
Próximos pagamentos	Data	Total
PMT	set-24	-R\$ 116.299,53
Despesas Recorrentes	set-24	-R\$ 29.834,33

INFORMAÇÕES DA CARTEIRA

Recebimentos Mês

POSIÇÃO DE RECEBIMENTO

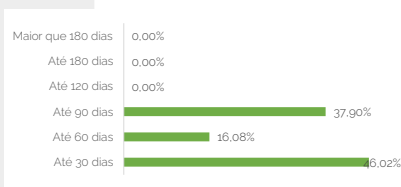
Total Previsto para o Mês ²	R\$ 284.754,99	
Total recebido no mês ³	R\$ 78.799,44	27,7%
Parcela adimplentes	R\$ 43.457,17	55,1%
Parcela antecipadas	R\$ 30.953,27	39,3%
Parcela recebidas em atraso	R\$ 4.389,00	5,6%



Parcelas antecipadas

Faixas	Qtdd. Parcelas	%	Valor
Até 30 dias	1	46,02%	R\$ 14.243,30
Até 60 dias	1	16,08%	R\$ 4.977,76
Até 90 dias	2	37,90%	R\$ 11.732,21
Até 120 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Maior que 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Total	4	100,00%	R\$ 30.953,27

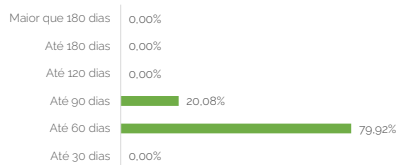
Parcelas antecipadas | %



Parcelas recebidas em atraso

Faixas	Qttd. Parcelas	%	Valor
Até 30 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 60 dias	1	79,92%	R\$ 3.507,68
Até 90 dias	1	20,08%	R\$ 881,32
Até 120 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Maior que 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Total	2	100,00%	R\$ 4.389,00

Parcelas recebidas em atraso | %

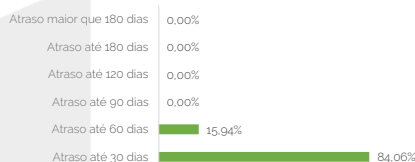


Inadimplência

Inadimplência

Faixas	Qttd. Parcelas	%	Valor
Atraso até 30 dias	2	84,06%	R\$ 8.350,29
Atraso até 60 dias	1	15,94%	R\$ 1.583,95
Atraso até 90 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Atraso até 120 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Atraso até 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Atraso maior que 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Total	3	100,00%	R\$ 9.934,24

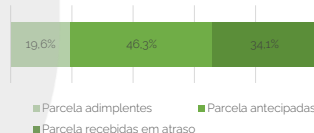
Parcelas recebidas em atraso | %



Recebimento Histórico

POSIÇÃO DE RECEBIMENTO

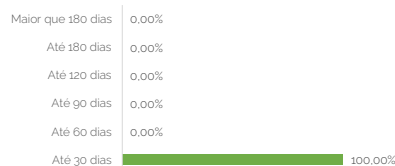
Total Recebido	R\$ 1.577.269,34	
Parcela adimplentes	R\$ 309.201,34	19,6%
Parcela antecipadas	R\$ 729.625,00	46,3%
Parcela recebidas em atraso	R\$ 538.443,00	34,1%



Parcelas antecipadas

Faixas	Qttd. Parcelas	%	Valor
Até 30 dias	6	100,00%	R\$ 729.625,00
Até 60 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 90 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 120 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Maior que 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Total	6	100,00%	R\$ 729.625,00

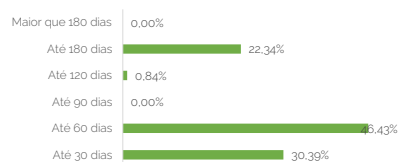
Parcelas antecipadas | % Histórico



Parcelas recebidas em atraso

Faixas	Qttd. Parcelas	%	Valor
Até 30 dias	2	30,39%	R\$ 163.643,00
Até 60 dias	1	46,43%	R\$ 250.000,00
Até 90 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 120 dias	1	0,84%	R\$ 4.500,00
Até 180 dias	3	22,34%	R\$ 120.300,00
Maior que 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Total	7	100,00%	R\$ 538.443,00

Parcelas recebidas em atraso | % Histórico



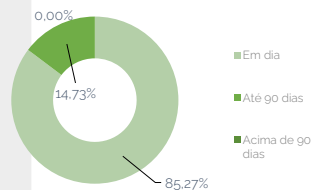
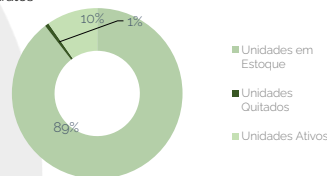
STATUS DOS CONTRATOS E RELAÇÃO DE VENDAS

Resumo - Mês	
(+) Novas vendas	0
(-) Contratos quitados	1
(-) Contratos Cancelado	0

Resumo - Acumulado	
Total de unidades	134
Unidades em Estoque	120
Unidades Quitados	1
Unidades Ativos	13

Faixas	Qttd. contratos	%	Valor
Em dia	11	85,27%	R\$ 4.686.894,99
Atraso até 30 dias	1	2,42%	R\$ 132.900,00
Atraso até 60 dias	1	12,31%	R\$ 676.866,37
Atraso até 90 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Atraso até 120 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Atraso até 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Atraso maior que 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Total	13	100,00%	R\$ 5.496.661,36

Contratos



Fundos

Fundo de Despesas	ago-24
(a) Saldo	R\$ 85.728,35
(b) Valor Mínimo do Fundo	R\$ 59.668,65

Situação do Fundo **Enquadrado**

Fundo de Reservas	ago-24
(a) Saldo	R\$ 319.564,55
(b) Valor Mínimo do Fundo	R\$ 363.455,26

Situação do Fundo **Desenquadrado**

Índice de Liquidez de Garantias	ago-24
(a) Valor Presente (VP) dos Direitos Creditórios Elegíveis	R\$ 4.738.214,56
(b) 75% * (Estoque + Direitos Creditórios Inelegíveis)	R\$ 75.711.635,70
(c) Fundo de Reserva	R\$ 319.564,55
(d) Fundo de Despesa	R\$ 85.728,35
(e) = (a) + (b) + (c) + (d)	R\$ 80.855.143,16
(f) Saldo Devedor do CRI	R\$ 12.133.811,72
(g) Valor Remanescente de Obras	R\$ 50.889.862,76
(h) Fundo de Obras	R\$ 5.353.962,62
(i) = (f) + (g) - (h)	R\$ 45.535.900,14
(j) Índice (e)/(i)	177,6%
Situação do Índice	Enquadrado

NOTAS EXPLICATIVAS

- 1) Rentabilidade líquida da Aplicação ¹ Rentabilidade do período de 01/08/2024 até 31/08/2024
- 2) Total Previsto para o mês é todo valor considerando o período de 01/08/2024 até 31/08/2024
- 3) Fundo de reserva recomposto em agosto de 2024

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimento incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do documento. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.